



CITTA' DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

DIREZIONE 1-SVILUPPO ECONOMICO E TERRITORIALE

AREA 1 - PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Permesso di costruire in sanatoria n° **139** dello **08.11.2017**

Vista l'istanza di accertamento di conformità presentata ai sensi dell'art. 14 L.R. n. 16/2016, in data 27.10.2017 prot. n. 57026 (NAP 180/17) prodotta dal **sig. Montana Francesco Paolo**, nato ad XXXXXX (XX) lo XXXXXXXXX ed ivi residente nella XXXXXXXX n° XXX, C.F.: **XXXXXXXXXXXXXX**; -----

Visto il progetto redatto dal Geom. Pietro Brucia (TP n. 1397) , avente ad oggetto: **“Opere di manutenzione straordinaria relativo ad un edificio adibito a civile abitazione, composto da piano terra , primo e secondo piano”** l'immobile è sito in Alcamo in via Chimenti n° 24, in catasto al **Fg 127 particella n. 687** come da elaborati tecnici allegati agli atti, ricadente in zona **“B2”** del vigente P.R.G., confinante: da Nord e da EST con Lipari Giuseppa, da Ovest con Via Chimenti e da Sud con Buttafuoco Benedetto; -----

Visto l'Atto di Compravendita n. 34142 di Rep. del 31.08.1963, rogato in Alcamo dal notaio Dott. Gaspare Ospedale, registrato in data 20.09.1963 n. 334 a Trapani;-----

Vista la dichiarazione di conformità igienico sanitaria resa ai sensi dell'art. 96 L.R. n. 11 del 12/05/2010, sottoscritta dal Tecnico rilevatore geom. Pietro Brucia (TP n. 1397) in data 27.10.2017;-----

Visto il parere dell'istruttore tecnico comunale Geom, Roberto Calvaruso, e l'adozione favorevole del Responsabile espresso in data 06.11.2017 ;-----

Vista la perizia giurata dalla quale si attesta la liceità dell'immobile, incamerata agli atti in data 27.10.2017 prot. n. 57026 a firma del Geom. Pietro Brucia (TP n. 1397);-----

Vista il certificato di idoneità statica, incamerata agli atti in data 27.10.2017 prot. n. 57026 a firma del Geom. Pietro Brucia (TP n. 1397);-----

Vista la ricevuta di versamento quale sanzione pecuniaria di €. 516,00 del 02.11.2017 U.PV. 55111 imputandola al seguente codice di transazione elementare 4.01.01.01.001 e si accerta ai sensi dell'art. 179 del TUEL ;-----

Si da atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura; -----

Vista la Delega di Funzioni Dirigenziali prot. 47249 del 18/09/2017; --

Vista la L. n. 127 del 15/05/97; -----

Visto il D.P.R. 380/2001; -----

Vista la L.R. n. 16 del 10/08/2016; -----

DISPONE

Il rilascio, a favore dei signori: **Montana Francesco Paolo**, nato ad XXXXXXXX (XX) lo XXXXXXXXX, C.F.: XXXXXXXXXXXXXXX e

Guastella Francesca, nata ad XXXXXXXX (XX) il XXXXXXXX,
C.F.: XXXXXXXXXXXXX, coniugi entrambi residenti in Alcamo
nella XXX XXXXXXXX n° XXX proprietari per per ½ indiviso,
dell' Accertamento di conformità ai sensi dell'art. 14 L.R. n. 16/2016,
per le **“Opere di manutenzione straordinaria relativo ad un edificio
adibito a civile abitazione, composto da piano, terra, primo e
secondo”** per l'immobile sito in Alcamo in via Chimenti n° 24, in
catasto al **Fg 127 particella n. 687** come da elaborati tecnici allegati
agli atti, ricadente in zona **“B2”** del vigente P.R.G. ”, come da
elaborati tecnici allegati agli atti;-----
I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; -----

PRESCRIZIONI GENERALI

Il titolare del permesso in sanatoria ha l'obbligo di munirsi del
Certificato di Agibilità nei termini previsti dall'art. 25 del D.P.R.
n°380/2001, come recepito dalla L.R. n°16/2016; 1) Il rilascio
dell'accertamento di conformità non vincola il Comune in ordine a
lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri
servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in
conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità
salvo quanto previsto da leggi e regolamenti. -----
Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del
progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio.

Di trasmettere copia del presente provvedimento a mezzo mail
all'indirizzo bilancio.entrate@comune.alcamo.tp.it all'Ufficio di
ragioneria ai fini della registrazione dell'entrata in contabilità,

nell'imputazione dell'accertamento effettuato con il presente atto.

Ordine cronologico rispettato art. 4 comma 3 L.R. 10/91;

Alcamo lì 08.11.2017

L'Istruttore Amm.vo
F.to **Vita Anna Caradonna**

L'Istruttore Tecnico
F.to **Geom. Roberto Calvaruso**

IL DIRIGENTE
F.to **Il Responsabile Dei Servizi**
Urbanistica e Pianificazione
Istruttore Direttivo Tecnico
(Geom. Giuseppe Stabile)